

スマイルだより

秋号

スマイルくんのリフォーム探検記

85

杉板の造作家具と ペールトーンがやさしい家

調布市 T様邸 築30年
鉄筋コンクリートマンション
お住まいの方 大人2人
間取り変更、造作家具・キッチン収納取り付け
クロス・フローリング・クッションフロア張り替え
建具交換、室内物干・カーテン取り付け、断熱窓設置



AFTER

①左手にあった和室をなくし、広いLDKに改装。入口のブルーグレーのドアもお部屋のアクセント。

ご祖父母様が住まれていたお住まいをお孫さんご夫婦が使われることになり、若い方のセンスでライトリフォームされたマンションをご紹介します。お風呂やキッチンなどの設備はそのままに、和室を洋室に改装、壁、床、建具などを明るい色に交換され、リビングには、家族で集まれるオーダーメイドの杉板の大きなテーブルとベンチを作りました。



BEFORE

もとはリビングの隣には和室がありました。キッチンが壁で囲まれていました。床は濃いめの茶色でした。



AFTER

②杉板を使った大きなテーブルとベンチを作りました。明るいリビングの主役です。(図面はP2参照)



当社のマスコットキャラクター
スマイルくん

AFTER

③リビングのアクセントクロスと窓のダブルプリーツスクリーンは、温かみのあるライトグレー。明るいホワイト系のフローリングと共に美しい家具を引き立てます。間接照明は調光ができるので、お部屋の雰囲気を変化させることができます。

スマイルくんのリフォーム探検記 85

どのお部屋もかわいくて
おしゃれなカラーだなあ。



⑤キッチンには、廊下側の壁を取ったことで、リビングとつながり開放感が生まれました。キッチンセットは以前からの設備を残し、新たに食洗機を取り付け、水栓も新しくしました。流し上部にあった収納をなくし、オープン棚を作り、背面にはお部屋に合うライトグレーの収納を設置しました。リビング側からも美しく見えます。

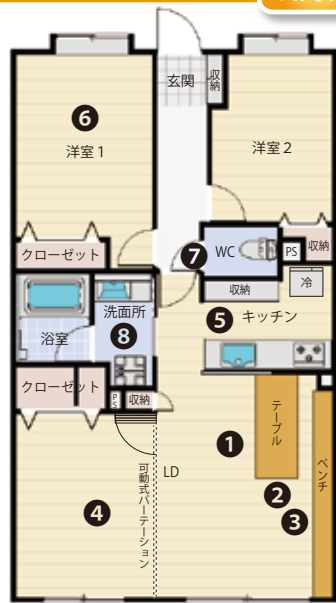
④元あった和室の部分もフローリングにし、リビングを広くしました。必要に応じて可動式パーテーションでしきることができます。ペールピンクの温かみのあるお部屋ができました。



⑥洋室は、モスグリーンのクロスと明るい色のフローリングに張り替え、落ち着いたお部屋となりました。

BEFORE

AFTER



★★お客様の声 T様

結婚を機に新生活を祖父母が暮らしていた思い出のある家で始めることになりました。きれいに使われていたので、活かせるものは活かし、リフォーム内容を絞って自分達好みの家作りを考えました。グッドスマイルハウスさんは、近所ということと、担当の方のお人柄と対応がよかったので、安心してお任せしました。過ごす時間の多いLDKが広くなり、また坪内さんからのご提案により、オーダーでお願いした無垢のテーブルとベンチが想像以上に居心地がよく気に入っています。各部屋に好きなペールトーンカラーのアクセントクロスを貼ったことで温かみのある住まいとなりました。インテリアをこれからゆっくり揃えていくことが楽しみです。

★★今回のリフォームの担当 坪内より

若い方の生活に合わせて、フレキシブルに間取りを変えるLDKをご提案しました。リビングは普段は広く開放し、泊まり客や、ご家族の変化により個室が必要な時には仕切ることができるようにしました。光熱費の節約にも役立ちます。ダイニングテーブルは、はじめは置き家具を検討されていましたが、良い杉の無垢板があり、お部屋に合わせたサイズとデザインのテーブルとベンチを造作しました。オーダーならではの、リビングの主役となる温かみのある家具ができあがりました。他には収納を押入からクローゼットに、キッチンの一部の壁を取り、リビングとつながりのある空間にしました。



⑦トイレ モノトーンでまとめられたシックなレストルーム。ヘリオンボーン柄の床がおしゃれです。



⑧洗面所 洗濯機置き場の上に使いやすい棚を作りました。



reform information

ためになるリフォームの情報を紹介します。

自然素材を楽しむ「無垢フローリング」特集

無垢の板を使ったフローリングは、温かみや風合いに優れ、経年変化も楽しめる憧れの床とも言えます。今回は無垢フローリングの魅力やお手入れについてご紹介しましょう。

◆フローリングの種類

フローリングとは、木材や木質系材料で作られた床材のことです。リビングや洋室の床によく使われ、掃除がしやすくダニがつきにくい特徴があります。

フローリングは大きく分けると、無垢フローリングと複合フローリングの二つの種類があります。無垢フローリングは、天然木の一枚板で貼られた床です。複合フローリングは、見た目は板材に見えますが、合板の表面に薄い木材やシートを化粧貼りしたもので、無垢材よりも価格も手頃で、狂いも少なく広く使われています。



無垢フローリング チーク

無垢フローリング 天然木の一枚板

無垢板

長所 木本来の温かみ、質感、香りがある。表面を削ることで修復できる。木材の種類も豊富。経年の木材の変化も楽しめる。
短所 収縮や反りが多く、隙間ができることがある。キズやへこみができやすい。天然木ならではの節目など個体差が大きい。

複合フローリング 合板の表面に薄い木材やシートを化粧貼りした板

換板

約2~3ミリ

合板

表面の木材に厚みがあるので溝がクリアで、高級感もある。

シート

合板

表面の木目はプリントなので安価ではあるがキズが目立つ。水に強く手入れが楽。

突板

約0.2ミリ

合板

表面の木材が換板よりも薄いシート。溝が浅く、傷がつくと修復が難しい。

長所 反りや乾燥に強く狂いが少ない。価格は無垢板に比べると手頃。手入れが楽。床暖房用、防音加工、ペット用などの商品も豊富。
短所 木の質感が無垢板には劣る。傷の修復が難しい

◆無垢フローリングは「育てる床」

複合フローリングに比べると弱点もある無垢フローリングですが、それにも増して無垢フローリングならではの魅力があります。

無垢フローリングは、表面だけではなく中まで丸ごと同じ木材でできています。そのために踏み心地が良く足腰への負担が少ない床です。吸湿性、保温性があるので、夏はさらっと、冬は温かみがあります。おもわず寝転びたくなる床の感触です。また無垢板は経年により自然な艶が出て、色が深まり味わいが増します。傷がついても削り直しや塗装ができ、お手入れをしながら長く使うことができます。軽い凹みならスチームアイロンで修復できる場合もあります。木は収縮するので、極端な加湿、乾燥には気をつけることも大切です。このように家族と共に「育てる床」として無垢フローリングを選ばれる方も多いです。

◆無垢フローリング 木の種類と特徴

針葉樹、広葉樹、木が育った場所の違いなどで様々な樹種があります。一般的に針葉樹は柔らかく、広葉樹は硬めの材質です。



ウォールナット
クルミ科の広葉樹。滲んだ墨絵のような重厚な雰囲気がある。硬いが軽く、狂いが少ない



ブラックチェリー
アメリカに分布する広葉樹。木肌が滑らかで、銑色の経年変化の色合いが美しい。



メイプル
カエデのことで重硬で味わい深い色白の木肌。斑模様美しく、素足に心地よい。



パイン
松のことで柔らかな木目と材質を持ち、加工しやすい。白い材質の中に茶色の節が並ぶ。



オーク
ナラのことで重厚感に満ちた表情と色合い。家具や樽に使われるように優れた耐久性がある。



カリン
アジアの高級銘木。時間とともに赤褐色へと変化する。非常に堅くひんやりとした肌ざわり。



サクラ
材面が滑らかで自然な光沢と穏やかな木目が特長。



スギ
材質は柔らかく空気層が厚く、保温性、断熱性に優れている。香りが強い。



ヒノキ
古くから強度、耐久性に優れた最高級の建築材。油分を含み香りが強い。

参考写真 (株)ナカムラ・コーポレーション



詳しくはお気軽に
お問い合わせください。

SMILE PRICE

フローリング特集



おすすめの商品をお得なプライスで紹介します！

樹種、材質などのアレンジはご相談に応じます。

無垢フローリング (株)ナカムラ・コーポレーション

オーク(ナラ) 幅150mm 一枚もの オスモ自然塗装

オークはブナ科のナラの木で、重硬でタンニンを含むため腐りにくく、高い耐久性があるので昔から船や樽などに使われてきました。美しい木目が際立ち、明るめの色合いはどのようなインテリアにも合います。ワックス分を含む植物オイルを浸透させた自然な風合いの仕上げです。経年の色変化が楽しめる「味の出る」塗装です。一枚ものは継ぎなし、定尺なので希少性も高く、板の個性が楽しめます。



17,900 円/㎡ 本体価格 税・工事費別

複合フローリング (株)ナカムラ・コーポレーション

オーク(ナラ) 幅150mm 乱尺 つや消しウレタン塗装

厚さ3ミリのオーク材の板を合板の基板に貼った換板フローリングです。ウレタン塗装は、樹脂でコーティングする塗装で、耐水性、耐汚性に優れ、ワックス掛けも不要です。乱尺は板の長さがランダムなことが特徴で、素材感が活かした力強い表情が出ます。貼る場所により長さが調整できるので、ロスが少なく済みます。



7,600 円/㎡ 本体価格 税・工事費別

東京都既存住宅省エネ改修促進事業

クールネット東京 補助金事業



交付申請の提出は登録業者のみ行うことができます。工事・申請手続きは登録事業者である当社にお任せ下さい。詳しくはお気軽に当社にご相談ください。

年齢・子育てに関係なく全世帯対象の補助金です。

主な助成対象リフォーム

- ①高断熱窓・ガラス交換
(内窓の設置、外窓の交換、複層ガラスへの交換)
- ②高断熱ドア(玄関ドアの交換)
- ③断熱材の設置(天井、外壁、床)
- ④高断熱浴槽(保温性の高い浴槽への交換、ユニットバス)

※国の助成と異なり単体の工事でも対象になることがポイントです！
国の補助金と併用可！ 工事契約前に「事前申込」が必須です。

対象工事の一例



※当支援事業は、予算が終わり次第終了となります。条件等は今後変更になる可能性もあります。

水廻り、外装工事、改装工事ならおまかせください！

■リノベーション(全面改装)

■水廻り(キッチン・洗面・トイレ・浴室)

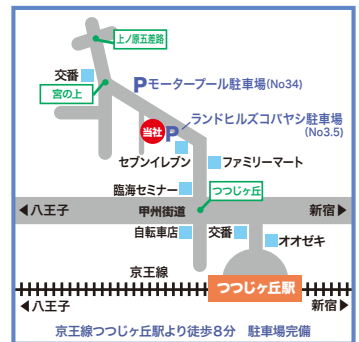
■外壁・屋根

(外壁塗装・屋根葺替・屋根塗装・防水工事・サイディング)

■耐震診断・耐震補強工事

■内装インテリア

(クロス・畳・カーテン・珪藻土・照明・フローリング)



株式会社グッドスマイルハウス

一級建築士事務所／東京都知事 66047 号
一般建設業許可／東京都知事 144429 号
TOTO リモデルクラブ会員 トクラスリフォームクラブ会員
工事総合補償加入
〒182-0006
調布市西つつじヶ丘 1-39-23
Tel 042-426-7015 Fax 042-426-7016



HP <http://www.good-s-h.com>

フリーダイヤル **0120-935-207**

営業時間 10:00~18:00 定休日 (水)(日)(祝)

広告有効期限
2026年12月末日

グッドスマイルハウス (検索)

グッドスマイルハウスは、地元のみなさまに 健康で快適な住まい方をご提案する『住宅のリフォーム専門店』です。お客様に喜んでいただき、しっかりと信頼関係を築いて、『生涯にわたってお付き合いさせて頂きたい』と思っております。お打合せ、設計、施工は、建築士、施工管理技士が、責任をもって管理させて頂きます。ご相談、お見積りは無料です。ご縁のはじめの一步。まずは、お気軽にお電話ください。



代表取締役 岡部 博