

スマイルだより

冬号

第45号

Good Smile House

今年一年のご愛顧を
まことにありがとうございました。
来年もよろしくお願いたします。

新しいトイレは
きれいなだけでなく
こんなにエコだなんて
びっくり!!

スマイルくんのリフォーム探検記 45

エコできれいなトイレに こんなに喜んでいただきました



山本のおすすめ

30年以上経過した古いトイレを、洗面所との壁を取払い、ゆったりとしたレストルームになりました。ブラウンとホワイトの上品なインテリアにご満足いただきました。

BEFORE



AFTER



TOTO ビュアレスト

朝倉のおすすめ

背面キャビネット付きトイレに交換し、手前に手洗いをつけました。立ち上がり後ろを向いて手を洗うことが無くなり、収納に物が納まり、すっきりとしたイメージになりました。床も掃除がしやすくなりました。

BEFORE



AFTER



AFTER

TOTO レストバル

藤井のおすすめ

90歳近い要介護のお母さまが、トイレを利用する際に手洗いが後ろだとお母さまも介護の方も大変でした。横に手洗いがあり、掃除も簡単なレストバルに交換されて介護もしやすくなりました。

BEFORE



TOTO レストバル



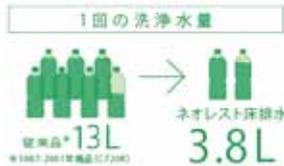
リフォーム耳より情報 新しいトイレの進化

エコで清潔なトイレのご紹介

毎日お世話になるトイレ。トイレは年々進化し、様々な工夫がされた商品が出ています。今回は、最新のトイレのあれこれをご紹介します。

■節水型トイレって？

TOTO のネオレストは業界初の洗浄水量 3.8L を達成。従来の節水便器と比べて約 75%もの節水を実現し、これまでと同じ使い方水道代を年間約 15000 円節約します。



■トイレの交換時期は？

およそ 15～25 年位が目安です。その頃はタンク内のボールタップやその他の部品が老朽化し、修理が多くなります。また 20 年位前のトイレは最新のトイレに比べ、水量が必要で水道代がかかります。設備が新しくなり、節水効果もあるリフォームがおすすめです。水廻り工事は同時に行うと効率がよくお得なので、キッチン、お風呂、洗面所などのリフォームも一緒にお考えになるチャンスです。

■トイレのメーカーはいろいろあるの？

良く知られているのは TOTO、リクシル、パナソニックで多くの製品を生産しています。シェアは、およそ TOTO60%、リクシル 30%、パナソニック 5%、その他です。それぞれ工夫を凝らした製品開発をしているので、比較検討されるといいでしょう。当社で各種カタログをご覧ください。

■どのトイレでもつけられるの？

リフォームをする場合、住宅によって排水の位置が違います。条件に合うタイプの中からお選びいただくこととなりますので、まずは一度当社にご相談下さい。

■トイレで補助金がもらえるの？

平成 28 年 12 月 31 日まで、節水型トイレとあわせて高断熱浴槽など設備エコ改修を同時に工事をする、トイレに対し 24,000 円の補助金が発行されます。その他断熱窓工事などに対してもそれぞれ別に補助金がつき大変お得です。ぜひこの機会にご検討下さい。詳しくは P4 をご覧ください。



BEFORE

古いトイレはそろそろリフォームを



AFTER

きれいなトイレで節水エコライフ

■工事期間はどのくらいかかるの？

- ・便器、便座の取り替えのみ…約半日
 - ・手洗いも設置する場合…約1日
 - ・床、壁、天井の内装工事もする場合…約1～2日
- 内装工事を同時に行うことでトイレの室内が見違えるようにきれいになりますので、ぜひおすすめします。

■新しいトイレ情報教えてください。

タンクレストイレ

タンクが便器と一体化したトイレで、長所はトイレの室内が広がることです。手洗器がないので、別に設置する必要があります。

キャビネット付きトイレ

背面に収納を兼ねたキャビネットがあるトイレで、タンクもトイレグッズもすっきりと収まります。



TOTO ネオレスト

タンクレストイレなら室内が広々



TOTO レストパル

キャビネット付きトイレなら収納もすっきり

■手洗器を別につけるのは大変？

便器と手洗器が共通の給排水で利用可能なタイプがあります。大掛かりな工事がなく、設置することが可能です。



TOTO レストパル

■きれいに流してくれるトイレはないかしら？

名付けてトルネード洗浄、渦を巻くような水流が、便器のボウル面をまんべんなく洗浄。少ない水でしつこい汚れもしっかり効率良く洗い流します。



■お手入れしやすいトイレがいいのですが…

表面加工陶器

陶器表面の凹凸を 100 万分の 1mm のナノレベルまでツルツルに仕上げているから、少ない水でも汚れをしっかりと落とすことを可能にしています。



TOTO セフィオンテクト

きれいな除菌水

ご使用前に、便器ボウル面に除菌水をふきかけて、汚れを付きにくくします。さらに使用後と 8 時間使用しない時には、除菌水を自動でふきかけます。



「きれいな除菌水」は水道水に含まれる塩化物イオンを電気分解して作られる、除菌成分を含む水です。薬品や洗剤を使わず、水道水から作られます。

資料提供 (株) TOTO

まりさんのおでかけおさんぽ案内

港区
東京都庭園美術館



外観



大客室 照明のデザインはルネ・ラリック



目黒駅からほど近いところに、美しい洋館の美術館があります。門を入ると森が広がり、優雅なお屋敷が現れます。ここは、旧朝香宮邸で、アール・デコ様式の建物はそのすべてが芸術作品とも言える見事な建築です。現在は、美術館となって公開されています。1922年、朝香宮はフランス留学し、夫妻は2年間をパリで過ごしました。当時フランスはアール・デコ様式の全盛期。その影響を受け、帰国後フランス人建築家に設計を依頼し、日本人の高度な職人技を結集して1933年、この素晴らしい邸宅が完成しました。内部は、アール・デコの旗手ルネ・ラリックのデザインが随所に使われ、洗練された美しい世界を作り出しています。現代においても、新しさを感じる趣です。館内では時期ごとに展覧会が開かれています。

■東京都庭園美術館

東京都港区白金台5-21-9 tel 03-3443-0201(代)

JR線 東急目黒線「目黒」駅から徒歩7分 メトロ「白金台」駅から徒歩6分

開館時間 10:00-18:00 庭園のみ公開の期間は、館内には入れません。

入館料は展覧会により異なります。庭園入場料 一般100円 65歳以上50円

詳しくは、公式サイトでご確認下さい。http://www.teien-art-museum.ne.jp/



山ちゃんのスマイルブログ

バレーボールを久しぶりに始めました(๖)V



勇姿をお見せしたいところですが、とりあえずユニフォームとシューズを

11月1日

みなさん、こんにちは。お久しぶりです。寒かったり、暖かったりと落ち着かない天気が続きますが皆さんいかがおすごしですか？

僕は、最近運動不足で体がなまっていたので昔やっていたバレーボールをしばらくぶりに始めてみました。以前、入っていたチームに混ぜてもらい8月から始めましたが、10代、20代のころと違い、体力は衰えてしまっていますね。

しかし始めは筋肉痛などで大変でしたが、何度か通ううちに今まで見えてなかったことに気がついたりして意外と歳をとってもいけるかなと感じています。

チーム構成は20代~50代。上手な人から初心者といろいろなメンバーがいますが、みんなそれぞれバレーをたのしんでいます。気長に続けて、もう少し動けるように頑張りたいと思います。

調布近辺にもいいバレーボールチームが合ったら教えて下さい。



くらしのたのしみ

winter



リトルクッキーハウス

子どもの頃憧れのお菓子の家。大きなものはなかなか作るのが大変ですが、こんな小さなクッキーハウスなら気軽にできそうです。クリスマスの食卓を華やかに飾ってはいかがでしょうか。

用意するもの(4個分)

四角いクッキー 16枚、

生クリーム 100cc

砂糖 大さじ1

お好みのお菓子やアラザン 適量

作り方

①生クリームに砂糖を入れ、固めに泡立てる。

②写真のように、クッキーに生クリームを塗り、2枚重ねを4セット作る。

③それぞれの上に2枚のクッキーで屋根を作る。接着にはすべて生クリームを使う。

④まわりをお菓子やアラザンで飾る。



参考 pinterest

かっちゃんのおすすめリフォーム



「トイレまるごとパック」特集

今年も年末が近づいてきました。皆様どのような1年でしたか?さて今年1年の感謝を込めて、最新のトイレとクロス、床工事までセットしたお得な「トイレまるごとパック」をご案内します。

TOTO タンクレストイレ 室内が広く使えます。
ネオレストRH2W

トイレまるごとパック

TOTO 最高グレード品

便器：セフィオンテクト・フチなし形状

超節水・トルネード洗浄

ウォシュレット：瞬間暖房便座・ノズルきれい

便器きれい(プレミスト) オート開閉 他

商品定価 379,000円(税別)→25%OFF

壁クロス、床クッションフロア交換、施工費込み

368,000円(税・諸経費別)

TOTO すっきりスリム収納と手洗器がついています。
レストパル

トイレまるごとパック

便器：セフィオンテクト・フチなし形状

超節水・トルネード洗浄

ウォシュレット：便器きれい(プレミスト)

ノズルきれい・おまかせ節電 他

商品定価 277,600円(税別)→23%OFF

壁クロス、床クッションフロア交換、施工費込み

353,700円(税・諸経費別)

※他カラーもあります。お問い合わせ下さい。

住宅ストック循環 支援事業 最大30万円!

住宅ストック循環支援事業は、省エネ対策リフォームに対して、国がその費用の一部について支援する補助金制度です。

★どんな工事が対象なの?

【必須工事】①～③いずれか1つ以上のリフォーム工事が必要
(①～③の補助金合計額5万円以上であること)

① 設備エコ改修

3つ以上のエコ住宅設備の設置で、設備エコ改修となり、補助金の対象となります。

節水型トイレの設置	24,000円
高断熱浴槽の設置	24,000円
節湯水栓の設置	3,000円
高効率給湯機の設置	24,000円
太陽熱利用システムの設置	24,000円

② 開口部の断熱改修

内窓設置・外窓交換
大:20,000円 中:14,000円 小:8,000円
ガラス交換
大:8,000円 中:5,000円 小:3,000円
ドア交換
大:25,000円 小:20,000円

③ 外壁・屋根・天井・床の断熱改修

外壁の断熱改修 床の断熱改修
120,000円 60,000円
屋根・天井の断熱改修
36,000円

必須①～③のうちいずれかと合わせて実施すると補助金の対象となります。

バリアフリー改修

手すりの設置 6,000円
段差解消 6,000円
廊下幅等の拡張 30,000円

エコ住宅設備の設置

3,000～24,000円

木造住宅の劣化対策工事

浴室のUB設置 30,000円 等

※リフォーム瑕疵保険への加入必須

耐震改修 150,000円

リフォーム瑕疵保険 11,000円



詳細はこちら [国土交通省 住宅ストック循環支援事業](#)

※その他、住宅の耐震性等の要件があります。

国の予算がなくなり次第終了のため、できるだけ早い時期にご検討下さい。
詳しくはお気軽に事業者登録業者の当社まで!

- 内窓取付(中窓) 14,000円
- 高断熱浴槽 24,000円
- 高効率給湯機 24,000円
- 節湯水栓 3,000円
- 手すり設置 6,000円
- 段差解消 6,000円
- 出入口拡張 30,000円



例えば...

節水型トイレ



ネオレストtoilet
2万4千円

高断熱浴槽



魔法びん浴槽
2万4千円

節湯水栓

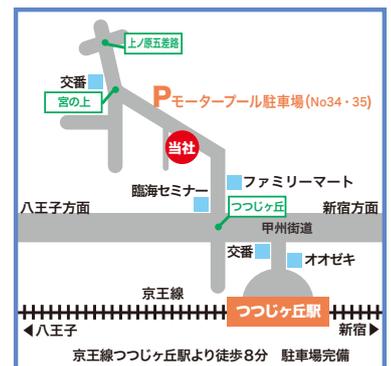


エコシングル水栓toilet
3千円

浴室リフォームで最大107,000円!

水廻り、外装工事、改装工事ならおまかせください!

- リノベーション(全面改装)
- 水まわり(キッチン・洗面・トイレ・浴室)
- 外壁・屋根
(外壁塗装・屋根葺替・屋根塗装・防水工事・サイディング)
- 耐震診断・耐震補強工事
- 内装インテリア
(クロス・畳・カーテン・珪藻土・照明・フローリング)



グッドスマイルハウスは、地元のみなさまに健康で快適な住まい方をご提案する『住宅のリフォーム専門店』です。お客様に喜んでいただき、しっかりと信頼関係を築いて、『生涯にわたってお付き合いさせて頂きたい』と思っております。

お打合せ、設計、施工は、建築士、施工管理技士が、責任をもって管理させて頂きます。ご相談、お見積りは無料です。

ご縁のはじめの一步。まずは、お気軽にお電話ください。

株式会社グッドスマイルハウス

一級建築士事務所 / 東京都知事 59260号
一般建設業許可 / 東京都知事 144429号
TOTOリモデルクラブ会員 トクラスリフォームクラブ会員
リクシルリフォームネット会員 工事総合補償加入

〒182-0006
調布市西つつじヶ丘 1-39-23
Tel 042-426-7015 Fax 042-426-7016

E-mail: good.s.h@nifty.com
HP <http://www.good-s-h.com>

グッドスマイルハウス

フリーダイヤル **0120-935-207**

営業時間 10:00~18:00 定休日(日)(祝)

広告有効期限
2017年1月末日

■年末年始の営業のご案内
12月30日(金)~1月5日(木)まで休業とさせていただきます。

©Good Smile House 写真・記事の無断転載を禁止いたします。