

# スマイルだより

春号

第47号

Good Smile House

春はおいしい食材がいっぱい。  
家族みんなでクッキングが  
楽しめるキッチンにしませんか。

町田市 A 様邸 築 16 年 木造一戸建て  
おすまいの方：3名  
キッチン交換 (トクラス Berry) クロス張替

©Freepik.com

## スマイルくんのリフォーム探検記 47

# L字型キッチンで 家族と楽しむダイニングに

キッチンの向きを  
変えることでお部屋の  
使い方がこんなに  
変わるんだね。



システムキッチン、人造大理石の天板、食洗機付き。小窓のまわりはお手入れがしやすいようにキッチンパネルをはめ込みました。冷蔵庫もすっきり置き場に収まりました。



もとのキッチンは、懐かしい流し台型キッチン。調理スペースが少なく、リビングダイニングとキッチンが分断している状態でした。

今回は、使い勝手の悪かったキッチンが、キッチンの向きと形を変えてリフォームしたところ、家族と話しながら気持ちよくお料理やお食事ができる、明るいお部屋になったお宅をご紹介します。もとは、かつてよく設置されていた「流し台型キッチン」でした。ガスと流しの距離が近いので家事がしづらく、また冷蔵庫や食器棚の置き場もまとまらず、家具で大きな窓がふさがれている状態でした。今回キッチン进行全面リフォームすることになり、新しいシステムキッチンはL字型を採用しました。収納は上部にまとめ、窓から明るい光が入るダイニングキッチンになりました。対面カウンターを通して家族と会話をしながら家事ができる居心地のLDKになりました。



AFTER

①リビングダイニングからの眺め。A様のお父様は建築に関わられていたのでご自宅は、新築時から腰壁や天井などこだわりのある造りとなっています。その良さを活かしながら、温かみのあるお部屋にリフォームしました。キッチンでは収納を増やすために、冷蔵庫と押入れの上部にも戸棚を付けました。



プラン1 (独立キッチンに近いイメージ)

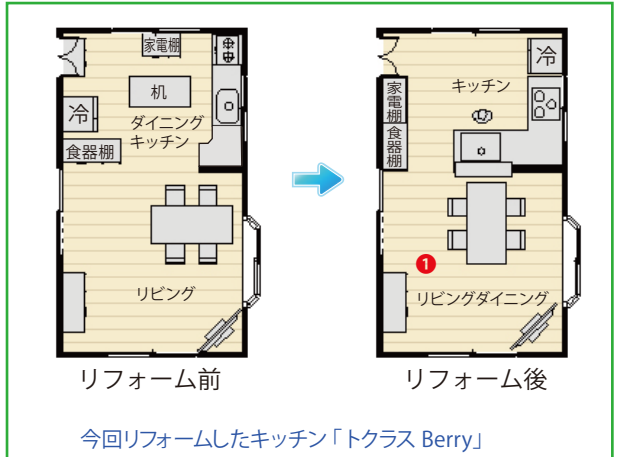


プラン2 (キッチンの部分だけ上部壁付き)



プラン3 (決定案)

◁当社で壁の間仕切りのプランを3案ご提案しました。明るく開放感のある「プラン3」に決定しました。



## キッチンリフォームの流れ

A様邸の場合

今月ご紹介しているA様邸を例にキッチンのリフォームの流れをみてみましょう。

### 工事前

3ヶ月前

A様よりリフォームのご相談  
ご希望、お悩みをヒアリング



1週間後

現場調査の上、3プランを  
ご提案



2ヶ月前

ご一緒にトクラスショールームを見学  
プラン、見積りの決定



1ヶ月前

ご契約



部材の発注



### 工事開始

1日目

養生をして、古いキッチンを解体。  
ガス、水道の配管をします。



2~3日目

木工事。キッチン前カウンターの  
壁を作ります。壁の下地補強、電気工事をします。



4~5日目

新しいキッチンの組立て。  
給湯器取替え、配管接続をします。



6日目

壁、天井のクロス張替えをします。  
クリーニングをして完成！  
お引き渡し



### ★★今回のリフォームのポイント

キッチンとリビングダイニングの関係を見直したり  
リフォームです。キッチン交換の場合、もとの場所にしか  
付けられないと思われている方もいらっしゃると思いま  
すが、向きや形を変えることが可能な場合もあります。  
今回は向きを変えることで、ご家族の交流が増えました。

### お客様の声 A様

年月の経過で、給湯器が壊れかけ、またプロパンガ  
スから都市ガスにも変えたいと思い、キッチン全体を使  
いやすくリフォームすることになりました。今までのキッ  
チンは、家具の置き場やキッチンの造りの関係で、暗く  
狭く感じていました。グッドスマイルハウスさんの提案で、  
今まで思いもつかなかったキッチンの向きを変えるとい  
う発想により、家事も食事でも楽しくなり喜んでいま  
す。



キッチンリフォームは、**ご相談から完成まで約  
2~3ヶ月**の期間が目安です。せっかくのリフォーム  
です。ご希望にかないますように、じっくりとご相  
談、お打ち合わせをしましょう。現場調査もしつ  
かりとして、正確なお見積りをお出しします。

実際の工事期間は、お住いの状況によりですが、  
**キッチンの交換だけならおおよそ3日~7日、間取り  
変更などがある場合はおおよそ2週間**かかります。  
**炊事ができないのは、6日間**くらいです。

まずはリフォームをお考えの方は、お早めに当  
社にお気軽にご相談下さい。最適なプランをご提  
案します。

各社キッチンをお取り扱いしております。



# まりさんの おでかけおさんぽ案内

千代田区

インターメディアテク



旧東京郵便局 KITTE



ミュージアムショップ  
写真: KITTE 東京大学

東京大学は1877年の創学以来、数多くの学術文化財を蓄積してきました。数々の標本、実験器具、民俗学的資料など多岐の分野に及んでいます。東京駅近くにある昭和初期を代表するモダニズム建築である旧東京中央郵便局舎「KITTE」内に、それらを展示するレトロモダンの雰囲気を出すミュージアムが生まれました。もともと郵便集配の業務に使われていた2階3階には、古い木製部材などを使った美しいケースが立ち並び、映画に出てくるような博物館の趣です。特に科学に関心がない人にとっても、芸術的なオブジェを見るようなときめきを感じられると思います。大学の奥深く長い間眠っていたものが、このように再び新鮮な感動を与えられるとは素晴らしいことです。

■ J Pタワー学術文化総合ミュージアム インターメディアテク  
東京都千代田区丸の内2-7-2 K I T T E 2・3階 tel 03-5777-8600  
JR東京駅丸の内南口から徒歩1分/丸の内線東京駅地下道より直結  
開館時間 11:00-18:00 (金・土は20時まで開館) (月) 休  
入館料 無料  
詳しくは、公式サイトでご確認下さい。 <http://www.intermediatheque.jp/>



## かっちゃんのスマイルブログ 3つのハートが輝く場所(\*\_\*\*)



おひなさまに変身



ピューロランドが見えてきました!



ミラクルギフトパレード

3月1日

寒い冬も終わりに近づき梅が綺麗に咲いてきましたね。さて、皆様は、多摩センターにあるサンリオピューロランドはご存じでしょうか。室内なので天候に左右されず、広すぎないので廻りきれぬ。小さなお子様がいる方にオススメです。

先日、子ども達と久しぶりに行って見ました。どのショーもとても楽しく、特に今の40周年のミラクルギフトパレードはパフュームや恋ダンスの振り付けをした MIKIKO さん。ももクロなどを作曲しているヒヤダインさんが参加していて、大人も楽しめるパレードだと思います。

誰もが持っている可愛い、思いやり、仲良きの3つのハートが輝くはずです。(私も輝きました!)

お子様を連れていく場所に迷った時は是非ご一考ください。また、ピューロランドのピューロとは人を楽しませるピエロとPURE(純粋さ)からなる造語だそうです。開館当時からあるピエロが何処にいるのか館内で探すと楽しいかもしれません。

■サンリオピューロランド  
東京都多摩市落合1-31 TEL 042-339-1111  
京王線・小田急線多摩センター駅から徒歩5分  
営業時間は、日によって異なります。HPでご確認ください。

イベント等詳しくは、公式サイトでご確認下さい。



くらしのたのしみ  
spring



## 桜色のタラモサラダ

もうすぐ桜の季節です。お花見の予定はありますか? マッシュポテトとたらこを練り合わせたタラモサラダは、淡いピンクが春にぴったり。卵のきいろと季節の野菜の緑を重ねれば、春の食卓が華やぐこと間違い無しです。

用意するもの(直径6cm位のカップ4個分)

A: ジャがいも 2個 たらこ 40g~50g

マヨネーズ大2 牛乳(または生クリーム)大2

B: 卵2個 白だし大1/2 みりん小1 サラダ油 適量  
菜の花(塩茹でしたもの) 適量 又はさやえんどうなども  
プリンカップなど入れ物

作り方

- ①A: ジャがいもは柔らかく蒸して、大きめのスプーンなどでつぶしてなめらかにする。
- ②たらこは薄皮をむいて、マヨネーズ・牛乳と一緒にジャがいもに混ぜる。
- ③B: ときほぐした卵に、白だし・みりんを加える。
- ④油を熱したフライパンで、手早く炒り卵を作る。火を通しすぎず、少し柔らかめのほうが美味しい。
- ⑤カップに炒り卵・タラモサラダの順に詰める。
- ⑥カップをふせて抜き、上に塩茹でした菜の花をのせる。

参考 クックパッド



## 山ちゃんの おすすめリフォーム



### 断熱窓補助金セット特集

こんにちは。山本です。新社会人、ご進学など新生活を始められる方のいらっしゃるご家庭も多いかと思います。元気に頑張っていきましょう。さてただ今「住宅ストック循環支援補助金」の交付中です。断熱窓に補助金が出るので、今こそ取替えのチャンスです! お得なセットをご用意しました。

### YKK AP 特別セット価格 エコ窓プラマードU

断熱窓のリフォーム  
3カ所セットなら  
補助金が使えて  
お得です!

腰高窓×1カ所

(W1700mm×H1100mm)

さらに

-14000円

定価 54,200円→

40%OFF 32,500円

掃出し窓×2カ所

(W1700mm×H2000mm)

さらに

-40000円

定価 221,200円→

40%OFF 132,600円

取付け工事費・諸経費・税込

小計

212,000円

住宅ストック循環支援補助金で

-54,000円

合計3カ所 158,000円

※その他組み合わせも可能です。

諸条件についてはお問い合わせ下さい。



引き違い窓(復層ガラス3mm)  
サッシのカラーは6色

# ホームページが リニューアルオープン!



スマホでも  
見やすく  
なりました。



当社のホームページが生まれ変わりました!  
今までよりもさらに見やすく、ためになるリフォーム情報も満載です。  
ぜひ遊びにいらして下さい。



「スマイルだより」の誌面がネットでも読めます。



トップページはこちら

## その他のページ

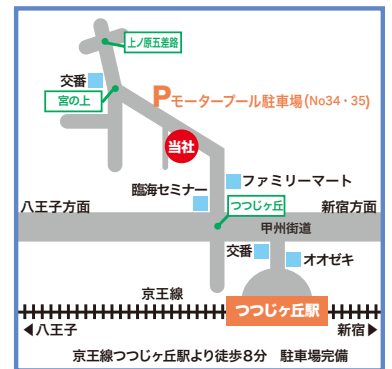
- 施工事例
- 会社案内・当社の理念  
社長あいさつ  
スタッフ紹介、職人紹介
- リフォーム基礎知識
- リフォームの流れ
- よくある質問 Q&A
- お客様の声
- スタッフブログ
- 博社長のスマイルブログ
- お問い合わせ など

### 新しいHP についてのご感想を募集しています!

HP 内のメールフォームより HP についてのご感想をお送り下さい。  
抽選で5名様に 500 円分の図書券を差し上げます。  
お名前、ご住所、ご感想をお願いします。締め切り 5月10日

## 水廻り、外装工事、改装工事 ならおまかせください!

- リノベーション(全面改装)
- 水まわり (キッチン・洗面・トイレ・浴室)
- 外壁・屋根  
(外壁塗装・屋根葺替・屋根塗装・防水工事・サイディング)
- 耐震診断・耐震補強工事
- 内装インテリア  
(クロス・畳・カーテン・珪藻土・照明・フローリング)



グッドスマイルハウスは、地元のみなさまに健康で快適な住まい方をご提案する『住宅のリフォーム専門店』です。お客様に喜んでいただき、しっかりと信頼関係を築いて、『生涯にわたってお付き合いさせて頂きたい』と思っております。  
お打合せ、設計、施工は、建築士、施工管理技士が、責任をもって管理させて頂きます。ご相談、お見積りは無料です。  
ご縁のはじめの一步。まずは、お気軽にお電話ください。

## 株式会社グッドスマイルハウス

一級建築士事務所 / 東京都知事 59260 号  
一般建設業許可 / 東京都知事 144429 号  
TOTO リモデルクラブ会員 トクラスリフォームクラブ会員  
リクシルリフォームネット会員 工事総合補償加入  
〒182-0006  
調布市西つつじヶ丘 1-39-23  
Tel 042-426-7015 Fax 042-426-7016  
E-mail: good.s.h@nifty.com  
HP http://www.good-s-h.com



グッドスマイルハウス 検索

フリーダイヤル **0120-935-207**

営業時間 10:00~18:00 定休日 (日)(祝) 広告有効期限 2017年5月末日